

#471612

Prenájom

Podnikanie, administratíva
plocha: 97 m²

10 EUR

mesiac + DPH

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Stará Vajnorská

Prenájom atraktívnej kancelárie



Váš osobný maklér:

**Vojtech
Vallo**

0911 404 669

v.vallo@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V zastúpení majiteľov nehnuteľnosti Vám ponúkame prenájom kancelárskych priestorov, ktoré sa nachádzajú v Bratislave na Starej Vajnorskej, v časti Nové mesto.

Ponúkaný priestor o rozmere 100 m² je na prízemí so samostatným vchodom, skladá sa z troch kancelárií, (50m², 24m² a 21m²), kuchynky a toalety so sprchou. Kancelárie sú vybavené štruktúrovanou kabelážou s možnosťou napojenia optického vysokorýchlostného internetu.

V stráženom areáli je možnosť prenajatia parkovacích miest.

Celý objekt je ohraničený plotom s dvoma vstupnými bránami, vybavený kamerovým systémom, 24 hodinovým vstupom 7 dní v týždni. V budove sa nachádza aj notársky úrad.

Ak hľadáte kludné, tiché miesto pre svoju prácu so skvelou dostupnosťou, kancelária je práve pre vás.

Približne 50 metrov od budovy je aj MHD zastávka, ktorú obsluhujú spoje č. 57 a 65.

Dostupnosť autom do centra mesta je 10 minút, na diaľničný vjazd smer TT, ZA, BB, KE približne 5 minút.

Cena prenájmu bola stanovená na 10,00€/m²/mes. + energie 3,00€/m²/mes. + DPH.

Zariadenie: nezariadené

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 97

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Mestská voda||Internet

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):