

directreal[®]

#172174

Predaj

Dom, rodinný dom

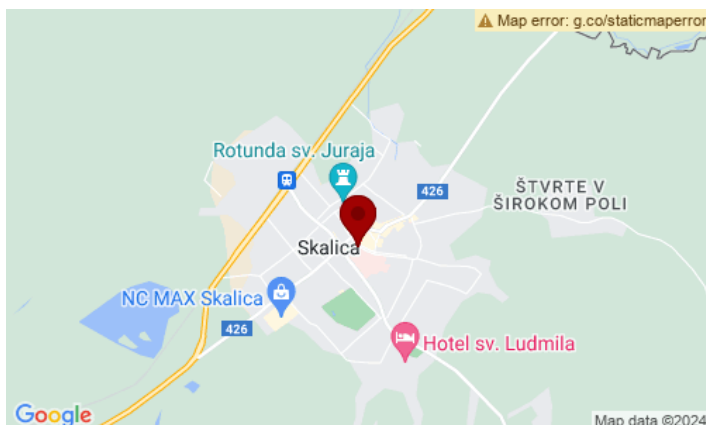
plocha: 274 m²

169.500 EUR klasická

Hlboké, okr: Senica

ulica: Hlboké

Rodinný dom za výhodnú cenu



Váš osobný maklér:

**Dana
Mikulová**

d.mikulova@directreal.sk



Directreal Fair

| Potočná | 909 01 Slovensko

popis nehnuteľnosti:

Popis: Directreal Fair v zastúpení majiteľa, ponúka na predaj za veľmi výhodnú cenu 5- izbový rodinný dom. Celková podlahová plocha domu je 274 m² a predáva sa so zariadením. Je priestranný, slnečný a vhodný pre väčšiu rodinu. V suteréne sa nachádza garáž, izba so saunou, práčovňa, komora a chodba. Na prvom podlaží je kuchyňa spojená s obývačkou, dve izby a kúpeľňa s toaletou. Na druhom podlaží sú dve väčšie izby, jedna menšia, chodba, toaleta, balkón a povala. Všetky tri podlažia sú prepojené s presvetleným schodiskom.

Na pozemku je altánok s krbom a posedením, dielňa, prístavba na drevo, ovocné stromy, studňa spoločná so susedmi, sprcha a menšia záhradka na pestovanie zeleniny. Odporúčam obhliadku už, len pre ten krásny výhľad z balkóna.

Obec Hlboké je iba 3 km od okresného mesta Senica, kde je kompletná občianska vybavenosť.

V cene je zahrnutá kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, prepis energií, kolok a odovzdanie nehnuteľnosti novým majiteľom.

Financovanie a poistenie nehnuteľnosti, vám vieme zabezpečiť za najvýhodnejších podmienok na trhu.

Pre ďalšie informácie ma neváhajte kontaktovať na

t. č. : 0907 726 977

mailom : d.mikulova@directreal.sk

alebo priamo v kancelárii na Potočnej 14 v Skalici

Počet izieb: 5. izbový

Celková úžitková plocha m²: 274

Plocha obytnej časti m²: 131

Výmera pozemku m²: 788

Zastavaná plocha m²: 142

Pozemok: Mierne svahovitý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Ytong

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku: 1975

Rok poslednej rekonštrukcie: 2012

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Žumpa||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Plynové||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Krb||Sauna||Záhradný altánok||Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Kúpalisko||Turistika||Zimné športy||Golf||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy: Trieda D

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):