

#172364

Predaj

Dom, hospodárska usadlosť

plocha: 3645 m²

168.000 EUR klasická

Neded, okr: Šaľa

ulica: Hlavná

Predaj staršieho domu s veľkým pozemkom v obci Neded



Váš osobný maklér:

Lucia
Šimeková

0915 708 451

l.simekova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj historickú nehnuteľnosť na veľkom pozemku v obci Neded.

Pozemok je vhodný na výstavbu, prístup z dvoch strán, z dvoch ulíc zo severnej a južnej strany.

Na oplotenom priestranstve sa nachádza historická stavba s vysokými stropmi dverami zárubňami ale v nie najlepšej kondícii, vyžaduje finančne náročnú rekonštrukciu. V minulosti bola luxusným bývaním pre miestnu šľachtu.

Zastavaná plocha 420 m². Pozemok je starostlivo udržiavaný a pravidelne kosený.

Lokalita:

Obec Neded poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. V dedine sa nachádzajú školy, škôlky, potraviny, obchody, detské ihrisko, pošta, bankomat, knižnica, lekár.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať. Rada Vás prevediem touto špecifickou nehnuteľnosťou s priestranným areálom i cez víkend.

Počet izieb: 5 izbový

Celková úžitková plocha m²: 420

Plocha obytnej časti m²: 420

Výmera pozemku m²: 3645

Zastavaná plocha m²: 420

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku: 19xx

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreačia || Sídlo firmy

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):