

directreal®

#272377

Predaj

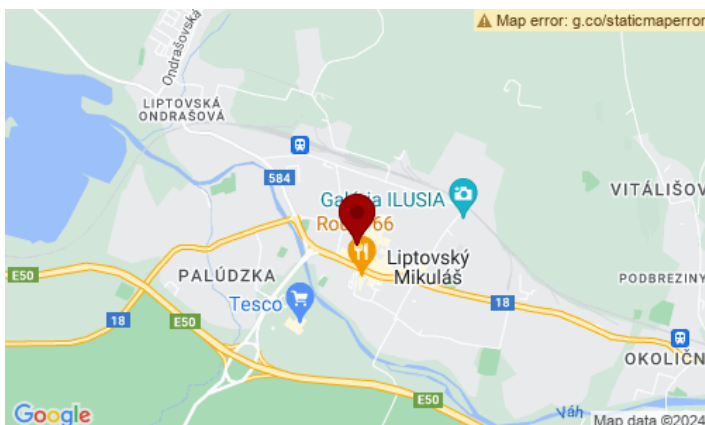
Byt, 2-izb.

plocha: 54 m²

179.900 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Martina Martinčeka

Dvojizbový byt v novostavbe v centre Liptovského Mikuláša, kompletne zariadený.



Váš osobný maklér:

**Rastislav
Hoza**

r.hoza@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ahojte priatelia hľadajúci nový domov v centre Liptovského Mikuláša! Máme pre vás úžasnú ponuku - dvojizbový byt v novej budove, úplne zariadený a pripravený na nových majiteľov!

Tento moderný byt je skutočným pokladom s praktickými vstavanými skriňami, novými spotrebičmi a loggiou, kde si môžete oddýchnuť a relaxovať. S dvoma výťahmi na 5. poschodie sa budete cítiť pohodlne a bez starostí.

S celkovou rozlohou 54,5 m² + loggia a pivnica máte dosť miesta na zábavu a oddych. Okolité reštaurácie a kaviarne sú len skokom pre prípad, že sa vám nebude chcieť variť. Blízkosť aquaparkov a zimných športov zase zabezpečí maximálnu zábavu a relax.

Tento byt je ideálnym vkladom do vášho pohodlia a životného štýlu, alebo skvelou investíciou do budúcnosti! Nezmeškajte príležitosť a pozrite si ho na 3D prehliadke alebo Matterporte na našej stránke:

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/72377>

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo na obhliadku. Tento byt je skutočným šťastím a pohodlím, ktoré si zaslúžite! #directreal #novébývanie #šťastnébývanie

Podlahová plocha m²:54.5

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 2x

Stav:Novostavba

Poschodie:5/7

Konštrukcia bytu:Železobetón + tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:130

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka||Sušička

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Garážové státie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:Trieda B

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :Trieda B

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda B