

directreal[®]

#272407

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 69 m²

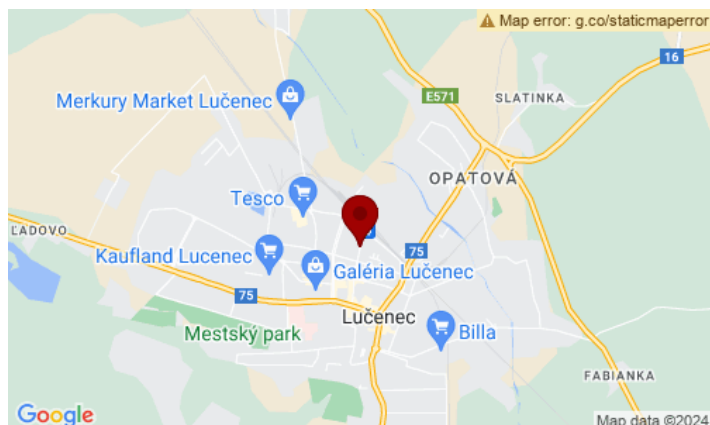
78.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Adyho



Moderne prerobený dvojizbák–doneste si osobné veci a bývajte–REZEROVANÉ!



Váš osobný maklér:

**Emília
Schedlingová**

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme pre vás krásny, útulný byt v Lučenci! Kompletne prerobený dvojizbák je pripravený pre nových majiteľov, stačí si len doniesť osobné veci a môžete sa nasťahovať. V byte nájdete veľkorysú modernú kuchyňu, vkusne zrekonštruovaný interier v nadčasovom štýle. Navyše disponuje šatníkom, ktorý vám pomôže udržať poriadok. Byt sa nachádza v dobrej lokalite v širšom centre mesta, kde máte kompletnú občiansku vybavenosť na dosah. Parkovanie je takisto bezproblémové.

Byt sa nachádza na 5. poschodí z piatich a poskytuje veľmi pekný výhľad na okolie. K dispozícii je aj loggia, výťah a pivnica. Kuchyňa je dostatočne veľká s detailne prepracovanou kuchynskou linkou a vedú z nej dvere priamo na balkón. Byt je možné po menších úpravách prerobiť na trojizbový. Vlastníctvo je osobné, možnosť kúpy na úver je samozrejmosťou. Predáva sa kompletne zariadený! Vychutnajte si pohodlný a moderný život v tomto peknom byte! Buďte susedmi s pohodovými ľuďmi a užívajte si všetky výhody, ktoré táto nehnuteľnosť ponúka. Nenechajte si ujsť túto príležitosť a zarezervujte si obhliadku ešte dnes!

Podlahová plocha m²:69

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:155

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):