

directreal[®]

#172414

Predaj

Dom, chata/chalupa

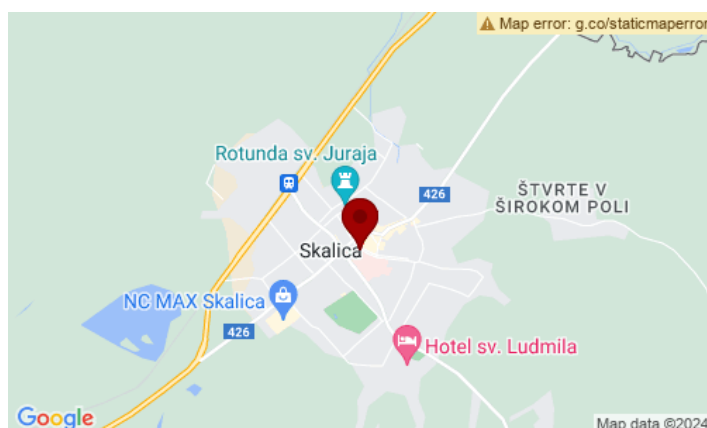
plocha: 38 m²

75.000 EUR klasická

Skalica, okr: Skalica

ulica: Zlatnícka dolina

Predaj chaty v Zlatníckej doline v blízkosti chaty AMOR



Váš osobný maklér:

**Mário
Strapák**

0940 800 980

m.strapak@directreal.sk



Directreal Fair

| Potočná | 909 01 Slovensko

popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL FAIR Skalica v exkluzívnom zastúpení klienta predá chatu v zlatníckej doline.

Chata o výmere 38 m² dispozične pozostáva z chodby, kuchynského kúta, kúpeľne s WC, miestnosti s novou kuchynskou linkou a chladničkou a izby so spacou časťou. Chata má kamenný základ, steny sú z dreva ("polguláče"), je napojená na elektriku (meď), mestskú vodu, odpad je riešený žumpou. Po úprave je vhodná na celoročné bývanie. Celková výmera pozemku je 104 m², možná zastavanosť je do 80%!!!

Chata aj pozemok sú v osobnom vlastníctve, má súpisné číslo!

Nachádza sa cca 250m nad Kolibou na kopci, Amor je vzdialený cca 200m, kde je momentálne schválená ďalšia výstavba chat.

Okolie ponúka možnosť rekreácie, hubárčenia, turistiky, cyklistiky ako aj kúpania na prírodnom kúpalisku, ktoré je v blízkosti.

Táto časť sa momentálne radí medzi TOP lokality!!!

Počet izieb:1.izbový

Celková úžitková plocha m²:38

Plocha obytnej časti m²:38

Výmera pozemku m²:104

Zastavaná plocha m²:38

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Drevo

Príjazdová cesta:Spevnená cesta

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Žumpa||Verejný vodovod

Kúrenie:Elektrické||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie státie 1x

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:220 V

Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Turistika||Golf||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):