

directreal®

#272690
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 63 m²
650 EUR

mesiac

Nitra, okr: Nitra
ulica: Lesná



PRENÁJOM čiastočne zariadeného 2-izbového bytu, VYNIKAJÚCA LOKALITA, Lesná ulica, Nitra-Chrenová



Váš osobný maklér:

Miroslava
Hincová

0908 442 843

m.hincova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam Vám na prenájom pekný a čiastočne zariadený 2 izbový byt na Lesnej ulici, Nitra-Chrenová. Byt s rozlohou 63 m² sa nachádza na 4 poschodí.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:

Dispozícia bytu je nasledovná: vstupná chodba, kumbál, kuchyňa, obývačka, spálňa, samostatné WC, kúpeľňa a 2 veľké balkóny. K bytu prislúcha aj pivnica. Bytový dom disponuje 2 výťahmi.

Byt je vybavený elektrospotrebičmi: chladnička, pračka, mikrovlnná rúra atď.

VÝŠKA NÁJMU:

Cena prenájmu je 650,- € vrátane energií a internetu + rozšírená ponuka TV programov.

Pri podpise zmluvy sa platí 650,- € nájom a 650,- € depozit.

PODMIENKY NÁJMU:

Byt je vhodný pre max. 2 dospelých pracujúcich ľudí, alebo 2 dospelých s 1 dieťaťom. Domáce zvieratká v byte nie sú povolené.

LOKALITA

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, hlavne vďaka výbornej dostupnosti do centra mesta. Taktiež je to pokojná lokalita s množstvom zelene.

V tesnej blízkosti sú nákupné centrá, zdravotnícke zariadenia, školy, MHD zastávky.

Byt je voľný ihneď.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.č. 0908 442 843.

Ďakujem.

Podlahová plocha m²: 63

Loggia: Áno 2x

Výťah: Áno 2x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 4

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 160

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlnná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: SV

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):