

#372703

Predaj

Pozemok, záhrada
plocha: 1197 m²

245.000 EUR klasická

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Potočné

Pozemok 1197m² , Elektrina na pozemku, plyn, voda na hranici, Rača-časť Potočné



Váš osobný maklér:

**Adriana
Gajanová**

0903 204 999

a.gajanova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Novinkou na realitnom trhu je predaj pozemku o veľkosti 1197m² nad hlavným mestom, mestskou časťou Račou - Potočné. Územie určené predovšetkým pre rekreáciu mení svoj charakter a postupne sa tu vybuďovala a buduje nová oblasť pre celoročné bývanie.

Náš pozemok je v susedstve pozemkov, na ktorých sú postavené murované domy s trvalým využitím. Sú to pozemky s prístupom po asfaltovej ceste, kde posledných 30 m k hranici pozemku je cesta len spevnená.

Na pozemku sa nachádza drevená chatka so súpisným číslom a s betonovým základom, ktorú však nie je možné užívať vzhľadom na technický stav.

Inžinierske siete - elektrina je zabezpečená priamo na pozemku, plyn a pitná voda sú dovedené k spodnej hranici pozemku s možnosťou pripojenia. Kanalizácia v danej oblasti sa nenachádza.

Ak Vás zaujal ponúkaný pozemok, máte vzťah k nádherným lesom Malých Karpát a chuť pre vybudovanie si svojho "raja", dohodnite si obhliadku na čísle: 0903 204 999, teší sa na Vás Adriana

Výmera m²: 1197

Cena za m² EUR: 204

Rozmery š x d: 14 X 85

Siete: Elektrina||Voda||Plyn

Svetové strany:

Príjazdová cesta: Kombinácia