

directreal®

#272761

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 55 m²

100.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: SNP

Byt s komorou a špajzou s krásnym výhľadom na sídlisku SNP, kúpou voľný.



Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne v Directreal Partner.

Ponúkame na predaj 2 izbový byt s balkónom v úplnom centre mesta Galanta, štvrť SNP. Na byte sú vymenené plastové okná, na podlahe sú parkety. Bytové jadro je pôvodné, obložené obkladmi v kúpeľni, kde je osadený sprchový kút a priestor pre pračku.

Dispozícia bytu tvorí vstupná chodba, spálňa, obývacia izba s balkónom, komora, špajza, samostatne stojace wc, kúpeľňa so sprchovým kútom a kuchyňa.

Byt sa predáva so zariadením ako na fotografiách okrem sedačky v spálni.

Výhodou je že si byt môžete prerobiť podľa vašich predstáv, kde v komore je možné dorobiť kúpeľňu a tým pádom sa zväčší priestor v kuchyni.

Lokalita bytu je výborná, úplné centrum mesta, v tesnej blízkosti ZŠ, MŠ, trhovisko, obchody.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou, kde bola robená strecha, fasáda + vnútorné stúpačky.

Nehnuteľnosť je bez tarchy.. Obhliadky sú možné aj cez víkend, kľúče máme k dispozícii.

Moju ponuku je možné kúpiť na hypotekárny úver, kde od nás dostanete tie najvýhodnejšie ponuky na trhu a to úplne bezplatne. V prípade akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať. Byt je kúpou voľný...

Podlahová plocha m2:55

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:5/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Plynová rúra||Pračka

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):