

directreal®

#272838

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 30 m²

90.000 EUR klasická

Trenčín, okr: Trenčín

ulica: Odbojárov

Výborná investícia! Na predaj zariadený 1-izb.byť v Trenčíne



Váš osobný maklér:

**Kristína
Weldlová**

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



Directreal Pro

| Masaryčky – business center, Legionárska | 91101 Trenčín

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 1- izbový byt o rozlohe 30 m² v Trenčíne.

Nachádza sa na 1. poschodí bytového domu, kde sa nachádzajú 4 byty.

Byt je kompletne zariadený a pripravený na bývanie. Parkovanie je bezproblémové priamo pred bytovkou.

Dispozícia bytu:

Ideálna dispozícia bytu prispieva k príjemnému bývaniu v tejto skvelej lokalite. Pozostáva zo vstupnej chodby, kde je dostatok úložného priestoru, obývacej izby s východom na loggiu, kuchyne a kúpeľňa s toaletou. Každá miestnosť v byte má vlastné vykurovacie panely.

Lokalita:

Byt sa nachádza v obľúbenej mestskej časti Trenčína - Kubrá s občianskou vybavenosťou. Veľkou výhodou je taktiež skvelá dostupnosť do prírody, ktorá je vzdialená len pár metrov od bytu.

Byt je príjemný a priestranný, odporúčam vidieť. Ideálny byt pre niekoho kto sa chce osamostatniť a je rovnako vhodný na investíciu.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0918 050 383.

Podlahová plocha m²: 30

Loggia: Áno 1x

Výťah: Nie

Stav: Novostavba

Poschodie: 1

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 85

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):