

#172967

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 150 m²

122.000 EUR klasická

Tešedíkovo, okr: Šaľa
ulica: Hlavná



Predaj rodinného domu s garážou v obci Tešedíkovo



Váš osobný maklér:

Lucia
Šimeková

0915 708 451

l.simekova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Páni a slečny, pozor! Máme tu úžasnú ponuku pre vás! Predaj rodinného domu s garážou v malebnej obci Tešedíkovo! Tento 4 izbový dom je ako stvorený pre mladých ľudí plných energie a sny o vlastnom bývaní! Nachádza sa v tichej uličke, mimo hlavnej premávky, takže tu budete mať pokoj a súkromie ako v rozprávke.

Dom je naozaj výnimočný - priesranný s úžasnou energiou. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom i kotlom na tuhé palivo. Pivnica je pod celým domom, poskytuje veľa úložného priestoru. Dom je v pôvodnom udržiavanom stave, suchý, plastové okná i vstupné dvere a balkón. Okrem toho vás poteší udržiavaná záhrada s hospodárskou budovou kde je niekoľko miestností. Tu si môžete vychutnať slnečné dni a grilovať s priateľmi.

V interiéri domu nájdete vstupnú halu, kuchyňu s komorou, toaletu, dve izby na prízemí a na poschodí kúpeľňu s vaňou, ďalšie dve izby a balkón. Pozemok má rozlohu 733 m² ideálny na relax a zábavu.

Tento dom je skutočným pokladom, ktorý čaká len na vás! Bez záťaží, s vlastnou garážou a záhradným altánkom, je ideálnym miestom pre trvalé bývanie, relax či dokonca sídlo vašej novej firmy. Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť a staňte sa majiteľmi tohto krásneho domu v Tešedíkove!

Mestá ležiace najbližšie k obci: Šaľa /6 km/, Galanta /16 km/ Nitra /34 km/

Obec patrí do okresu Šaľa a do Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Občianska vybavenosť obce je veľmi dobrá: detské ihriská školy a predškolské zariadenia: materská škola s výchovným jazykom slovenským a maďarským, základná škola s vyučovacím jazykom slovenským a maďarským /1. a 2. stupeň/, družina.

Inštitúcie v obci: Dom kultúry, knižnica, kultúrno-spoločenské a informačné centrum, dom sociálnych služieb, dom smútku, cintorín, pošta, požiarna zbrojnica.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

Počet izieb: 4 izbový

Celková úžitková plocha m²: 150

Plocha obytnej časti m²: 120

Výmera pozemku m²: 733

Zastavaná plocha m²: 200

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku: 1980

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina | Plyn | Kanalizácia | Verejný vodovod | Studňa

Kúrenie: Plynové | Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Záhradný altánok

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie | Rekreačný | Sídlo firmy