

directreal<sup>®</sup>

#273177

Predaj

Byt, 4-izb.

plocha: 88 m<sup>2</sup>

149.900 EUR klasická

Holíč, okr: Skalica

ulica: SNP



Na predaj 4 izbový veľkometrážny byt v Holíči s panoramatickým výhľadom



Váš osobný maklér:

**Andrea  
Dúbravová**

[a.dubravova@directreal.sk](mailto:a.dubravova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Slniečny 4-izbový byt s panoramatickým výhľadom – bývanie, do ktorého sa zamilujete!

DIRECTREAL FAIR SKALICA vám exkluzívne ponúka krásny 4-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý spája moderné bývanie s výnimočnou atmosférou. Nachádza sa na obľúbenom sídlisku SNP v Holíči, na ideálnom 6. poschodí zo 7, s výťahom a veľkolepým výhľadom, ktorý si zamilujete.

Dispozícia a vybavenie:

4 priestranné, svetlom zaliate izby

Moderná kuchyňa so vstavanými spotrebičmi – ideálna pre každého domáceho kuchára

Nová kúpeľňa a samostatné WC

Veľká loggia s presklením a úchvatným panoramatickým výhľadom

Vysokokvalitná dlažba dovezená z Belgicka – elegancia, ktorú si všimnete na prvý krok

Viaceré vstavané skrine, vrátane botníka – praktické riešenia pre každý deň

Bezpečnostné dvere ADLO s 36 západmi – bezpečie a pokoj pre vašu rodinu

Pivnica a spoločná miestnosť na poschodí

Parkovanie? Požiadajte mesto o pridelenie parkovacieho miesta.

Lokalita, ktorá má všetko:

V bezprostrednej blízkosti: Billa, mestský úrad, škola, lekáreň, zdravotné stredisko, reštaurácie

Tiché a bezpečné prostredie s kompletnou občianskou vybavenosťou

Holíč – miesto s dušou a históriou:

Len 6 km od hraníc s Českou republikou! V okolí nájdete:

Holíčsky zámok, Veterný mlyn, Rozhľadňu na Hrebeni

Cyklotrasy, Baťov kanál, Skalické rybníky, Adamovské jazerá a Skalické hory

Tento byt je pripravený stať sa vašim novým domovom.

☐ ☐ Zavolajte mi a dohodnite si obhliadku – možno práve vy sa doň zamilujete na prvý pohľad!

Dúbravová Andrea ☐ ☐ 0908 776956 ☐ ☐

alebo mailom a.dubravova@directreal.sk

Zhrnutie:

Výmera: 88 m<sup>2</sup>

Loggia: Áno

Výťah: Áno

Poschodie: 6/7

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Kúrenie: Ústredné

Okná: Plastové