

#474130
Prenájom
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 30 m²

550 EUR mesiac + DPH

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: T.G.Masaryka

Prenájom obchodno/administratívneho priestoru v centre mesta na hlavnej ulici!





Váš osobný maklér:
Alexandra
Hámorníková
0907 387 998
a.hamornikova@directreal.sk



Directreal MM | Železničná | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis:Na prenájom je určená bývalá predajňa O2 na hlavnej ulici v meste Lučenec. Jedná sa o prevádzku cca 30m2 plus príslušenstvo, ktorým je skladovo-odkladací priestor s umývadlom, odkiaľ vedú schody na poschodie, kde je ďalšia menšia miestnosť. Súčasťou je aj samostatné WC s umývadlom. Vstup je priamo z ulice. Cena nájmu je bez DPH. Elektromer je v miestnosti vlastný /prepisuje sa na základe nájomnej zmluvy/ a vykurovanie je formou buď klimatizácie alebo elektrických konvektorov, ktoré je potrebné si nainštalovať. Na podlahe je koberec. Úpravy je možné si prispôsobiť podľa vlastných potrieb.
Zariadenie:bez zariadenia
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:
Celková úžitková plocha administratívy:30
Celková úžitková plocha skladu:5
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda
Kúrenie:Elektrické
Forma vlastníctva:Osobné
Počítačová sieť:
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):