

directreal[®]

#374231

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 1388 m²

95 EUR

m²

Holíč, okr: Skalica

ulica: Mlýnska



Predáme stavebný pozemok s projektom na dvoj dom



Váš osobný maklér:

**Mário
Strapák**

0940 800 980

m.strapak@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Exkluzívne predáme stavebný pozemok so starým domom o rozlohe 1388m², ktorý je situovaný v blízkosti centra mesta Holíč. Parcela registra "C" zastavaná plocha a nádvorie, rozloha 396m² a záhrada o rozlohe 992m², celková šírka 20m a dĺžka cca 69m. Všetky IS sa nachádzajú na pozemku. Pozemok je bez tiarch.

Využitie pozemku má viac možností.

1. oprava starého domu na bývanie
2. oprava starého domu na podnikanie a stavba domu na bývanie vo dvore
3. zbúranie starého domu a výstavba nového, resp. výstavba dvoch rodinných domov (dvojdomu), viď foto, projekt je už vypracovaný a pripravený pre nového majiteľa.

Mesto Holíč ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ktorá je od domu vzdialená 5 až 10 minút chôdze ako aj veľké možnosti rekreácie a športu v okruhu 20km, dobrú dostupnosť do Skalice, Senice, Českej republiky aj Rakúska.

Financovanie nehnuteľnosti vám vieme zabezpečiť za najvýhodnejších podmienok na trhu. Uprednostníme záujemcu s hotovosťou, dohoda na cene možná.

V prípade akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať. Obhliadky po dohode s RK.

V cene je zahrnutý kompletný profesionálny realitný a právny servis, kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, kolok a odovzdanie nehnuteľnosti novým majiteľom.

Výmera m²:1388

Cena za m² EUR:95

Rozmery š x d:20 x 69

Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Asfalt