

#374231
Predaj
Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 1388 m²

89 EUR

m²

Holíč, okr: Skalica
ulica: Mlýnska

Predáme stavebný pozemok s projektom na dvoj dom





Váš osobný maklér:
Mário
Strapák
0940 800 980
m.strapak@directreal.sk



Directreal Fair | Potočná | 909 01 Skalica

popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Exkluzívne predáme stavebný pozemok so starým domom o rozlohe 1388m2, ktorý je situovaný v blízkosti centra mesta Holíč. Parcela registra "C" zastavaná plocha a nádvorie, rozloha 396m2 a záhrada o rozlohe 992m2, celková šírka 20m a dĺžka cca 69m. Všetky IS sa nachádzajú na pozemku. Pozemok je bez tiarch.
Využitie pozemku má viac možností.
1. oprava starého domu na bývanie
2. oprava starého domu na podnikanie a stavba domu na bývanie vo dvore
3. zbúranie starého domu a výstavba nového, resp. výstavba dvoch rodinných domov (dvojdomu), viď foto, projekt je už vypracovaný a pripravený pre nového majiteľa.
Mesto Holíč ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ktorá je od domu vzdialená 5 až 10 minút chôdze ako aj veľké možnosti rekreácie a športu v okruhu 20km, dobrú dostupnosť do Skalice, Senice, Českej republiky aj Rakúska.
Financovanie nehnuteľnosti vám vieme zabezpečiť za najvýhodnejších podmienok na trhu. Uprednostníme záujemcu s hotovosťou, dohoda na cene možná.
V prípade akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať. Obhliadky po dohode s RK.

V cene je zahrnutý kompletný profesionálny realitný a právny servis, kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, kolok a odovzdanie nehnuteľnosti novým majiteľom.
Výmera m2:1388
Cena za m2 EUR:95
Rozmery š x d:20 x 69
Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia
Svetové strany:
Príjazdová cesta:Asfalt