

directreal<sup>®</sup>

#274405  
Prenájom  
Byt, 2-izb.  
plocha: 56 m<sup>2</sup>

**570 EUR**      klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Československej brigády

Ponuka dlhodobého prenájmu v blízkosti centra Liptovského Mikuláša



Váš osobný maklér:

**Martin**  
**Jančuška**

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám na prenájom pekný 2-izbový byt nachádzajúci sa v Liptovskom Mikuláši v blízkosti obchodného domu Stopshop . Táto lokalita poskytuje pre svojich obyvateľov veľmi kľudné a pohodlné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou. Byt sa ponúka zariadený ako je zobrazený na fotografiách. Byt má výmeru 56m<sup>2</sup>, nachádza sa na 3.poschodí, orientovaný na východ. K bytu prislúcha balkón a verejný parkovací priestor, ktorý zabezpečuje bezproblémové parkovanie. V bytovom dome sa nenachádza výťah. Uprednostňujeme dlhodobý prenájom s podmienkou bez domácich zvierat, ideálne pre 2 osoby

Cena nájmu je 570,- € / mesačne vrátane energií. Byt je okamžite voľný k užívaniu , k cene nájmu treba pripočítať sumu za vratný depozit a sprostredkovateľský poplatok.

Bližšie informácie a obhliadky bytu Vám zabezpečí maklér na čísle 0903 270 735

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:56

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:3/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:570

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Elektrický sporák||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:Lokálne

Zdroj tepla:El.vykurovanie

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):