

#274555

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 94 m²

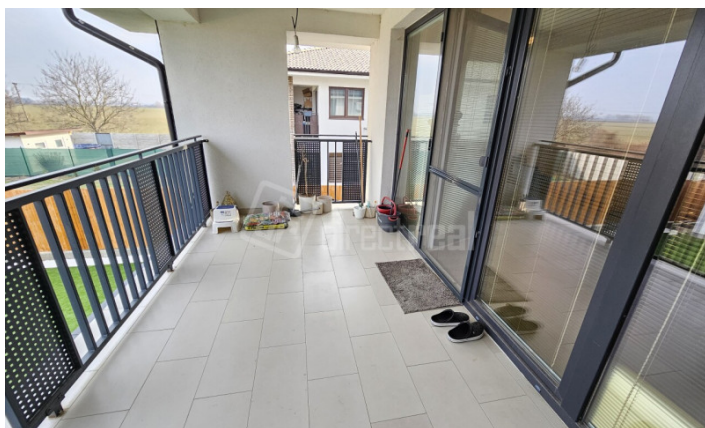
195.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Galanta



Moderný 3 izbový byt 94 m² s kompletným zariadením, parkovacími miestami...

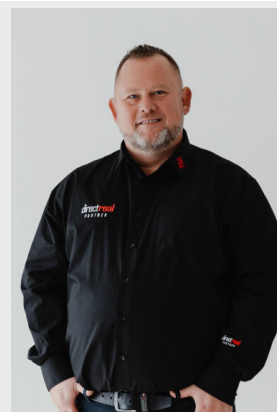


Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ Máme pre vás skvelú ponuku - moderný 3 izbový byt s úžasným vybavením v Galante! Tento byt s celkovou rozlohou 94 m2 vás okúzli svojou krásou a praktickým dizajnom. Môžete sa tešiť na novú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi, vrátane umývačky riadu a mikrovlnnej rúry.

- indukčná varná doska značky Gorenje
- elektrická rúra značky Gorenje
- umývačka riadu značky Bosch
- chladnička s mrazničkou značky Whirlpool
- práčka značky Samsung
- v byte uvítate modernú kúpeľňu, kde boli použité moderné obklady a sanita. Dispozícia bytu je nasledovná:
- obývačka s kuchyňou 30,66 m2
- izba 14,43 m2
- izba 13,96 m2
- kúpeľňa 5,89 m2
- toaleta 1,90 m2
- chodba 5,38 m2
- vstup a schodisko 4,06 m2
- terasa z kuchyne 14,64 m2
- terasa zo spálne 3,43 m2

☐ ☐ Okrem toho vám ponúkame 2 parkovacie miesta priamo pri dome, rovno pred vstupom do bytu! Byt je vykurovaný podlahovým elektrickým kúrením, s termostatom v každej izbe, takže si v ňom vychutnáte príjemnú teplotu po celý rok. Navyše, máte možnosť kúpy na úver a mesačné zálohové predpisy sú len 120 eur elektrika, voda 15 eur.

☐ ☐ K tomu všetkému patrí aj klimatizácia značky LG a plastové okná s vnútornými žalúziami. Dom je tehlový, zateplený a máte možnosť využiť optický internet od T-com. Okrem toho, byt sa nachádza v tichej lokalite s výbornými susedmi. Predáva sa komplet zariadení.

☐ ☐ Táto nehnuteľnosť je skutočným pokladom pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie s vysokým komfortom. Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť a staňte sa hrdým majiteľom tohto úžasného bytu! Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku. Váš nový domov vás už čaká! ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Podlahová plocha m2:94

Loggia:Áno 2x

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:1/1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SZ

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:El.vykurovanie

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobná