

#274838

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 47 m²

99.900 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta
ulica: Železničiarska



Zariadený 2-izbový byt. KÚPOU VOĽNÝ! Výhodná investícia!



Váš osobný maklér:

**Patrik
Ruman**

0904 010 297

p.ruman@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne v Directreal Vám ponúkame na predaj moderne zariadený 2-izbový byt na ulici Železničiarska, sídlisko Sever v Galante.

Byt sa nachádza na 2/7. poschodí s výťahom. Byt má rozlohu 47 m². Súčasťou je aj pivnica o rozlohe 1,4m². Orientovaný je na severozápad a juhovýchod. Všade sú osadené plastové okná. Podlahy sú vyhotovené ako plávajúca podlaha a dlažba. Dispozične byt tvorí vstupná chodba, obývacia izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa a samostatné WC. Byt sa predáva zariadený aj so spotrebičmi.

Bytový dom je zateplený, všade osadené plastové okná. Pred bytovým domom je bezplatné parkovanie. V okolí je kompletná občianska vybavenosť. V blízkosti sa nachádza supermarket, nemocnica, škola, škôlka, autobusová zastávka, reštaurácia, pizzeriia, pekáreň, množstvo obchodov a služieb. Okolie ponúka široké spektrum športových možností, mnoho multifunkčných ihrísk aj cyklochodník.

Byt je kúpou ihneď voľný! Byt je možné kúpiť aj na hypotekárny úver. S jeho vybavením Vám radi pomôžeme, kde od nás dostanete tie najvýhodnejšie ponuky na trhu a to úplne bezplatne. Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

Podlahová plocha m²:47

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:2/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JV||SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):