

#474883
Prenájom
Podnikanie, administratíva
plocha: 20 m²

17 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Lamač, okr: Bratislava IV
ulica: Dúbravská cesta

Moderné kancelárske priestory, kancelárie už od výmery 20m2 do 150m2





Váš osobný maklér:
Darina
Sniščáková
0905 663 676
d.sniscakova@directreal.sk



Directreal Office | Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame na prenájom moderné kancelárske priestory v budove Westend Tower so 17 nadzemnými podlažiami.
Voľné kancelárie:

podlažie	číslo	cena bez DPH	m2	celková cena nájmu s add faktorom	množstvo
5NP	4.7B4.1.4.8	10,75Eur	259,04m2		8
5NP	4.7A	19Eur/m2	37,08m2	704,52 €	1
5NP	4.44.54.6	19Eur/m2	93,25m2	1771,75 €	3
6NP	5.2 ,	19Eur/m2	15,7m2	323,42 €	1

* recepcia vo vstupnej hale
* kancelárske priestory triedy B
* k dispozícii 3 výťahy, nákladný výťah
* svetlá výška priestorov 2,7m
* optický internet
* klimatizácia
* strážna služba
* bezpečnostné kamery
* upratovanie spoločných priestorov
* prístup do budovy 24/7
* otvárateľné okná
* nájomcom je k dispozícii kuchynka
* zasadacie miestnosti na prenájom
* zástavka MHD - Patrónka
* bezproblémový prístup z D2
* hlavná železničná stanica 6 minút autom
* služby: kantína, reštaurácie, kaviarne, pošta, potraviny, fitnescentrum, nemocnica, lesopark

Pre obhliadku a bližšie informácie volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676
mail: d.siscakova@directreal.sk

.
Zariadenie:bez zariadenia
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:0
Celková úžitková plocha administratívy:0
Celková úžitková plocha skladu:0
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet
Kúrenie:Ústredné
Forma vlastníctva:Firemné
Počítačová sieť:Áno
Energetický certifikát budovy:Trieda B
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):