

directreal®

#274920

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 41 m²

110.000 EUR klasická

Žilina, okr: Žilina

ulica: Oravská cesta

Veľký 1 izbový byt s balkónom blízko centra



Váš osobný maklér:

Alena
Sojčáková - Matysová

+421918461760

a.sojcakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Predáme,Directreal Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj slnečný 1-izbový byt v Žiline na Oravskej ulici blízko parku. Byt s úžitkovou plochou 41m² + 2 balkóny, na 2 poschodí bez výťahu. Tichá lokalita s výhľadom do vnútrobloku so západnou stranou. V byte sú plastové okná - inak je byt vhodný na rekonštrukciu.Bytový dom je zateplený. Výborná dostupnosť celého mesta a okolia či už pešo alebo autom a MHD. Bytík je bez tarchy po predaji ihneď voľný. Náklady na bývanie pre dve osoby 230€. Blízko bytového domu je zastávka MHD, tiež MŠ, ZŠ, sieť obchodov a služieb, oddychová zóna s parkom a s ihriskom pre deti. Výhodou je rýchle napojenie sa na hlavné dopravné tepny.

Rada Vás prevediem celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnívaného bývania. Ponúkam 16 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. Kontakt: 0918 461 760

Podlahová plocha m²:41

Loggia:Balkón 2x

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:230

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Chladnička||Elektrický sporák||Pračka

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):