

directreal®

#174972

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 140 m²

197.500 EUR klasická

Šintava, okr: Galanta
ulica: Okružná

Útulný rodinný dom v Šintave s terasou a bazénom



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Ščasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V pokojnej obci Šintava ponúkam na predaj vkusne dispozične riešený 4-izb. rodinný dom, ktorý v sebe spája praktickosť, pohodlie a čaro skutočného domova. Je ideálny pre tých, ktorí hľadajú miesto, kde sa budú cítiť dobre ako doma :)

Dom pozostáva z dvoch podlaží. Prízemie tvorí priestranná vstupná chodba, kuchyňa prepojená s obývacou izbou, praktická špajza a kúpeľňa so sprchovým kútom. Na poschodí sa nachádzajú dve detské izby, veľkorysá spálňa so vstavaným šatníkom a druhá kúpeľňa.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete – vodu, plyn, elektrinu aj kanalizáciu. Prijemnú atmosféru dotvára krb v obývačke a v horúcich dňoch oceníte stropnú klimatizáciu.

Veľkým lákadlom je terasa, ktorá sa stane vašim obľúbeným miestom na oddych či stretnutia s rodinou a priateľmi. Nachádza sa tu aj vonkajšia kuchyňa s pecou na pizzu, grilom, údiarňou a kotlíkom – všetko pripravené na chutné chvíle s dobrou spoločnosťou. Pod terasou je pivnica.

Dom sa predáva kompletne zariadený vrátane nábytku v interiéri (okrem TV a počítačov) a vybavenia na terase takže sa môžete rovno nasťahovať.

Pozemok je menší, no prakticky využitý – nájdete tu bazén, prístrešok na drevo a priestor na oddych. V blízkosti domu sa nachádza detské ihrisko, príroda a krásne miesta vhodné na prechádzky či šport.

Tento dom je ideálnym miestom pre tých, ktorí túžia po útulnom, láskavom bývaní s atmosférou skutočného domova.

Ak vás táto ponuka zaujala môžete ma kontaktovať na čísle 0944 370 188 - Lenka Rakovická Šťastná, realitná maklérka

Počet izieb: 4 izbový

Celková úžitková plocha m²: 140

Plocha obytnej časti m²: 104

Výmera pozemku m²: 234

Zastavaná plocha m²: 109

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 2010

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod

Kúrenie: Plynové||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie

Typ strechy:

Link na stránku projektu