

#274979

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 64 m²

cena na požiadanie

Žilina, okr: Žilina

ulica: Ústecká



Veľký 2 izb. byt na Vlčincoch



Váš osobný maklér:

Alena

Sojčáková - Matysová

+421918461760

a.sojcakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Predáme, Directreal ponúka exkluzívne na predaj zateplený 2 izb. byt po rekonštrukcii s murovaným jadrom (kúpeľňa so samostatným WC). Byt je na 7 posch., má výmeru 63 m² s balkónom, orientácia S-JZ, súčasťou bytu je špajza a pivnica v suteréne bytového domu. Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii s novým výťahom.

Správca je Bytterm, nájomné 170€, byt je bez tarchy. Výborná poloha, MHD zastávka, školy, škôlky a dobrá dostupnosť na výpadovky zo Žiliny. Odporúčam.

Bližšie info a obhliadky Vám radi poskytneme na tel. č.: 0918461760.

Radi Vás prevedieme celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnívaného bývania. Ponúkame 17 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu.

Podlahová plocha m²: 63

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 170

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra | Umývačka riadu

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha | Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: S | JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):