

#275037

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 80 m²

96.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Osloboditeľov



ZNÍŽENÁ CENA-Veľometrážny byt v tichej lokalite plnej zelene ideálny pre rodiny s deťmi!



Váš osobný maklér:

**Emília
Schedlingová**

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame vám útulný 3-izbový byt v tichej lokalite plnej zelene. Tento veľkometrážny byt po kompletnej rekonštrukcii vás okúzli svojim svetlom a priestorom. Máte možnosť posediť na balkóne orientovanom do vnútrobloku a vychutnávať si pokojnú atmosféru okolitej prírody. Byt sa nachádza na 5. poschodí z 8., vybavený je kuchynskou linkou aj spotrebičmi, kúpeľňa a WC sú po rekonštrukcii. V byte sa nachádzajú drevené parkety a dlažba. V byte sú kvalitné bezpečnostné dvere. Panelák je zateplený, čo zabezpečí dobrú tepelnú izoláciu. Správcom bytu je SBD, zálohový predpis 120,-EUR/mesačne. K bytu prislúcha pivnica a súčasťou predaja je aj podiel na pozemku pod bytovým domom. Nezmeškajte túto príležitosť bývať v príjemnom prostredí s dostatkom zelene a pokojom. Navštívte nás a presvedčte sa sami o kvalitách tohto bytu!

Podlahová plocha m²:80

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):