

#275058
Prenájom
Byt, garsonka
plocha: 36 m²

550 EUR **mesiac**

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Slávičie údolie



Veľká garsónka s loggiou na prenájom na Slávičom údolí v Bratislave



Váš osobný maklér:

Zuzana
Dostálová

0908 390 030

z.dostalova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom veľkú garsónku s loggiou na Slávičom údolí v Starom Meste Bratislava.

Garsónka sa nachádza na 1. posch./4, má rozlohu 30 m² + loggia z izby 4 m² + pivnica 2 m².

Vo vstupnej predsieni sa nachádza menšia kuchynská linka s elektrickou dvojplatničkou, mikrovlnkou a chladničkou.

Napravo sú posuvné dvere do kúpeľne spolu s WC. V kúpeľni je umývadlo, sprchovací kút, WC a práčka.

Priamo z predsieni sa vchádza do veľkej izby, kde je 3-dielna skriňa, sedačka, 1x posteľ, veľký stôl, 2 stoličky, TV zn. Sonny a internet.

Z izby sa vchádza na loggiu, ktorá je orientovaná na východ do tichej časti za domom plnej zelene.

V bytovom dome je výťah.

K dispozícii je aj pivnica, ktorá sa nachádza na prízemí domu.

Prenájom pre 1 osobu je 550 eur mesačne aj s energiami + kaucia 550 eur + odmena pre RK 275 eur.

Prenájom pre 2 osoby je 600 eur mesačne aj s energiami + kaucia 600 eur + odmena pre RK 300 eur.

Garsónka sa nachádza v peknej lokalite na hradnom kopci, pričom najbližšia zástavka MHD je vzdialená asi 100m na Mudroňovej ulici.

Podlahová plocha m²:30

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:1/4

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Chladnička||Mikrovlná rúra||Práčka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):