

#275066

Predaj

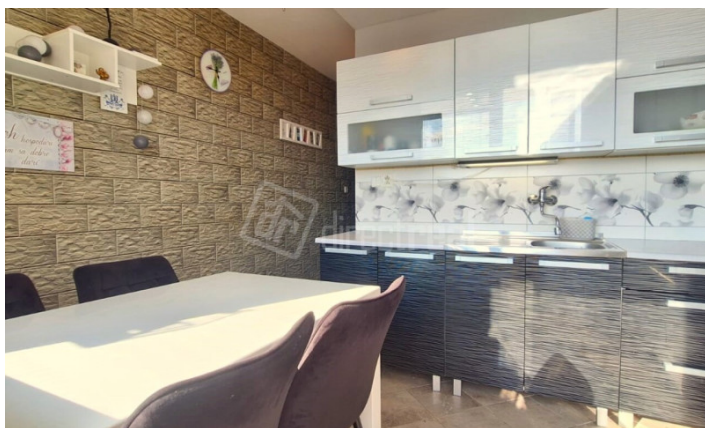
Byt, 2-izb.

plocha: 67 m²

107.500 EUR klasická

Nové Zámky, okr: Nové Zámky
ulica: Nábrežná

Príjemný 2-izbový byt rekonštruovaný na 3 izbový v úžasnej lokalite v Nových Zámkoch !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozrite sa na túto úžasnú ponuku!

Štýlový 2-izbový byt rekonštruovaný na 3 izbový v TOP lokalite v Nových Zámkoch!

Byt s celkovou rozlohou 67m² a nachádzajúci sa na 6. poschodí ponúka útulnú obývaciu izbu, slnečnú kuchyňu, priestrannú chodbu, kúpeľňu s toaletou a ďalšie dve izby, pričom jedna je priechodná.

V byte boli vymenené podlahy, dlažba, kuchynská linka, okná, murované jadro a bezpečnostné dvere.

Maklér odporúča nehnuteľnosť:

- + 2 balkóny
- + klimatizácia
- + špajza
- + bez ťarchy
- + 1 vlastník

☐☐ Lokalita je TOP! Všetko máte po ruke - obchody, školy, detské ihrisko, dokonca aj cyklotrasu! Byt čaká na nových majiteľov, ktorí si ho zamilujú! ☐☐

☐☐ Nezaváhajte a dohodnite si obhliadku na t.č. 0915114635 alebo napíšte e-mail na erika.holkova@directreal.sk.

Podlahová plocha m²: 37

Loggia: Balkón 2x

Výťah: Áno 2x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 6

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 100

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||J

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Nie

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)☐ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):