

#175082

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 300 m²

159.650 EUR klasická

Nesvady, okr: Komárno

ulica: Budovateľská

Predaj rodinného domu v Nesvadoch



Váš osobný maklér:

**Zuzana
Režová**

z.rezova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Rodinný dom v Nesvadoch hľadá nového majiteľa! 🏡 🏡 🏡

Ponúkame Vám útulný 4-izbový dom s veľkou úžitkovou plochou 388 m² a krásnou rovinatou záhradou o výmere 533 m². Dom je podpivničený, s garážou a terasou, ideálny na trvalé bývanie alebo relaxačné víkendy.

V dome sa nachádzajú 4 izby, kúpeľňu s vaňou a sprchovým kútom, samostatné WC a spodnú časť s garážou, ktorú je možné prerobiť na útulný byt, alebo miesto pre Vaše podnikateľské plány. Okolie je pokojné, s príjemnými susedmi a všetkými inžinierskymi sieťami - elektrikou, vodou a plynom.

Ak hľadáte dom plný možností a s príjemnou atmosférou, neváhajte a prídte si pozrieť tento rodinný dom v Nesvadoch.

Tešíme sa na Vás! 🏡 🏡 🏡

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:388

Plocha obytnej časti m²:200

Výmera pozemku m²:533

Zastavaná plocha m²:388

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Žumpa

Kúrenie:Elektrické||Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:Áno

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Kúpalisko

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:Rovná

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):