

#275088

Predaj

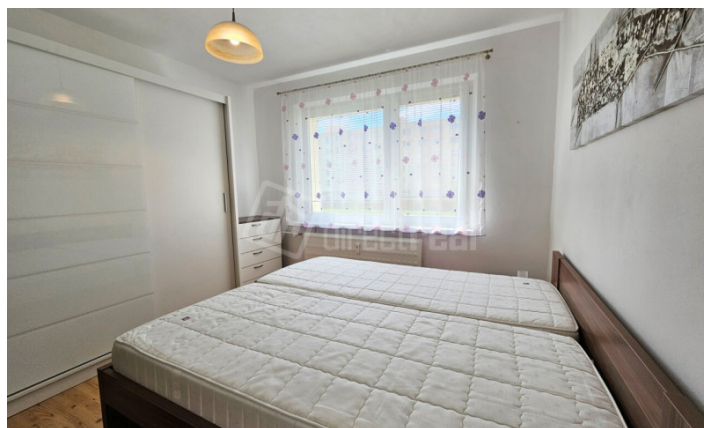
Byt, 4-izb.

plocha: 92 m²

160.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Cédrová

4-izbový zrekonštruovaný byt s veľkorysou výmerou, loggiou a dvomi pivnicami na predaj



Váš osobný maklér:

Elena
Potfajová

e.potfajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte 4-izbový byt s veľkorysou výmerou?

Máme pre vás tento kompletne zrekonštruovaný 4-izbák, 86,3 m2 podlahovej plochy plus veľká slnečná loggia (5,2 m2) a dve pivnice. Byt prešiel vkusnou rekonštrukciou v roku 2014, nachádza sa v zateplenom bytovom dome, z južnej strany boli dostavané loggie. Poteší vás aj svojou lokalitou, v pokojnej časti sídliska Podbreziny, s dostatočným počtom parkovacích miest a kompletnou občianskou vybavenosťou.

Dispozícia bytu:

priestranná chodba, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, šatník,

spálňa, detská izba, pracovňa - orientované na juh

kuchyňa a obývacía izba - severná orientácia.

Do vchodu je z južnej strany bezbariérový prístup, majiteľovi sú k dispozícii 2 vlastné pivnice, do ktorých je možné pohodlne odložiť aj bicykle.

Príďte si tento jedinečný byt pozrieť osobne - volajte 0948 100 133 a dohodnite si obhliadku

Podlahová plocha m2:91.5

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:240

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:Trieda B

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):