

direct**real**[®]

#275091

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 48 m²

299.000 EUR klasická

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Galvaniho

Komfort a dizajn v jednom – 2-izb. byt – Galvaniho Dvory



Váš osobný maklér:

Petra
Fronko

p.fronko@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

popis nehnuteľnosti:

Popis: Objavte výnimočné bývanie v atraktívnej novostavbe Galvaniho Dvory, kde sa spája moderný dizajn, komfort a pokojné mestské bývanie. Tento štýlový 2-izbový byt je ideálnym riešením pre jednotlivcov, páry alebo ako investičná príležitosť.

Dispozične premyslený byt ponúka priestrannú obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou, samostatnú spálňu, kúpeľňu s toaletou a komfortný balkón, ktorý je ako stvorený na rannú kávu či večerný oddych. Vďaka veľkým oknám je byt krásne presvetlený a pôsobí vzdušne.

Galvaniho Dvory ponúkajú nielen modernú architektúru, ale aj výbornú občiansku vybavenosť a skvelú dostupnosť do centra mesta aj na diaľnicu. Lokalita je výnimočná pokojnou atmosférou a zároveň blízkosťou nákupných centier, škôl a verejnej dopravy.

Tento byt je pripravený na okamžité nasťahovanie – zariadte si svoj nový domov podľa vlastných predstáv a užívajte si nadštandardné bývanie v jednom z najobľúbenejších projektov v Bratislave.

Cena bytu je 299 000,- EUR + provízia pre RK.

Podlahová plocha m²:48

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):