

#275124

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 110 m²

144.900 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Bratislavská



Predám veľkometrážny mezonetový byt po kompletnej rekonštrukcii v srdci Šamorína.



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam ti úplne zrekonštruovaný mezonetový, (dvojpodlažný) byt v srdci Šamorína! Tento krásny veľkometrážny 2-izbový byt s podlahovou plochou 110 m² prešiel kompletnou rekonštrukciou a je pripravený na nových majiteľov. Má novú kuchynskú linku so spotrebičmi (varná doska, digestor, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, chladnička), plastové okná a modernú kúpeľňu s WC plus sprchovací kút. Plusom je aj balkón na oddych po náročnom dni. Byt sa nachádza na prízemí tehlového domu, ktorý je zateplený. Bezpečnostné dvere zabezpečia tvoj pokojný spánok. K bytu prislúcha aj malý dvorček, hlavne pre tých ktorí milujú domáce zvieratka s altánkom. Ak si plánuješ kúpu na úver, máme pre teba možnosť zálohového predpisu len 90 EUR mesačne. Výhodou je aj východisko na východ a juh, čo zabezpečí dostatok denného svetla. Byt má vlastné plynové kúrenie a pekný obývačkový krb. Toto je skvelá príležitosť pre tých, ktorí hľadajú nový domov v príjemnom prostredí v srdci Šamorína. Byt sa predáva komplet so zariadením, vid foto. Nezmeškaj túto príležitosť a zavolaj nám ešte dnes! V prípade záujmu ma kontaktujte na tel. číslo 0905 619 194.

Podlahová plocha m²: 110

Loggia: Balkón

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 0/0

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 80

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V || J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):