

directreal[®]

#275125

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 62 m²

118.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Hlavná



Na predaj veľký 2 izbový byt s výmerou 62 m2 v úplnom centre mesta Galanta.

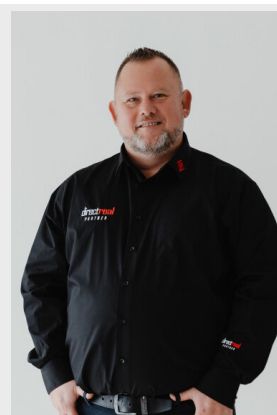


Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne v Directreal.

Ponúkame na predaj veľký 2 izbový byt s výmerou 62 m² v úplnom centre mesta Galanta.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba, samostatne stojace WC, kúpeľňa, priestranná obývačka s kuchyňou a plus spálňa.

V byte takisto uvítate priestrannú, moderne zariadenú kúpeľňu s rohovou vaňou. Rekonštrukcia bytu zahŕňa nasledovné:

- murované jadro /materiál YTONG/
- vodoinštalácia, elektroinštalácia, sanita, obklady v bytovom jadre
- bezpečnostné vchodové dvere
- interiérové dvere
- znížené stropy v kuchyni a v obývacej miestnosti /sadrokartón s bodovými svetlami/
- plávajúce parkety v celom byte, v kúpeľni je dlažba
- plastové okná s vnútornými žalúziami

V byte zostáva kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, t.j. plynová varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, digestor, vstavaná skriňa v spálni, vstavaná skriňa na chodbe, posteľ v spálni.

Moju ponuku je možné kúpiť na hypotekárny úver, kde od nás dostanete tie najvýhodnejšie ponuky na trhu a to úplne bezplatne. V prípade akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať. Odporúčam vidieť.

Podlahová plocha m²: 62

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/6

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Zánovná

WC: Zánovné

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||J

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):