

#375136

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 786 m²

44.000 EUR klasická

Čel'adice, okr: Nitra
ulica: Čel'adice



Investičný pozemok s možnosťou výstavby RD do budúcnosti !!



Váš osobný maklér:

Erika
Holková

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Máme pre vás EXKLUZÍVNU PONUKU - investičný pozemok v malebnej obci Čeladice, len na skok od Nítry!

Na tomto 786m² pozemku čaká na vás priestor na váš vysnívaný dom! Momentálne je pozemok evidovaný ako záhrada a situovaný mimo územia obce, no obec vykonáva zmenu v územnom pláne a podľa dostupných informácií sa rieši zaradenie pozemku do intravilánu.

Výhody? Slniečny pozemok, mimo hlavnej cesty, ideálny rozmer, možnosť výstavby RD do budúcnosti, priamy prístup na rýchlostnú cestu R1 a možnosť rozparcelovania na dva pozemky!

Obec Čeladice má všetko, čo potrebujete - potraviny, školy a dokonca športový areál! Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Čeladice veľmi výhodnú polohu priamo pri rýchlostnej ceste R1 Trnava – Nitra – Banská Bystrica.

Pokiaľ hľadáte investičný pozemok, ktorý rozparcelujete na dva s víziou stavby RD do budúcnosti nezaváhajte a zavolajte na 0915 114 635 alebo píšete na e-mail erika.holkova@gmail.com a dohodnite si obhliadku !

Výmera m²:786

Cena za m² EUR:62

Rozmery š x d:49x16

Siete:Kanalizácia

Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever

Prijazdová cesta:Nespevnená cesta