

directreal®

#275233

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 36 m²

93.000 EUR klasická

Trenčín, okr: Trenčín

ulica: Beckovská

1 - izb. byt na predaj



Váš osobný maklér:

**Katarína
Nohálová**

0903 058 826

k.nohalova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 1 izbový byt o rozlohe 36,89 m2 vrátane pivnice v Trenčíne na ulici Beckovskej .

Nachádza sa na 2. poschodí tehlového bytového domu.

Byt pozostáva z priestrannej izby, kuchyne kúpeľne s WC, chodby a pivnice. Byt je po staršej rekonštrukcii avšak vo vyhovujúcom stave, predáva sa bez zariadenia. V kuchyni je plynový sporák s elektrickou rúrou. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút a toaleta. Na chodbe sú dve vstavané skrine.

V bytovom dome je plánovaná dostavba balkónov.

Lokalita:

Byt je situovaný vo vyhľadávanej lokalite v Trenčíne na Beckovskej ulici .

Ideálny byt pre niekoho kto sa chce osamostatniť a je rovnako vhodný na investíciu.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0903 058 826.

Celková cena je konečná a zahŕňa kompletný právny servis vrátane úhrady poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností ako aj úplný hypotekárny servis.

Podlahová plocha m2:36

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2/5

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:135

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):