

#275239
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 44 m²

600 EUR **mesiac**

Nitra, okr: Nitra
ulica: Tehelná



NA PRENÁJOM veľký 1 izbový byt s loggiou v Nitre na Čermáni !!



Váš osobný maklér:

Erika
Holková

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ■ ■ ■ Predstavujem vám našu novinku v podobe veľkého 1- izbového bytu s loggiou NA PRENÁJOM v Nitre, v príjemnej časti na Čermáni !!

Byt prešiel kompletnou čerstvou rekonštrukciou a je pripravený na svojho nového nájomníka. Nachádza sa na 2.poschodí.

Dispozične pozostáva z kuchyne s obývacou izbou, z ktorej je výstup na loggiu, ďalej samostatnej spálne a kúpeľne s toaletou. Je voľný ihneď a prenajíma sa zariadený.

Majiteľ novému nájomníkovi zabezpečí ešte chladničku, pračku, digestor a nebude chýbať ani klimatizácia.

Byt je vhodný pre pracujúci pár alebo jednotlivca na dlhodobý nájom.

Malé zvieratko po dohode.

■ ■ Cena nájmu predstavuje 600€ mesačne s energiami. V cene je zahrnutý internet a TV. Pri podpise zmluvy sa platí depozit vo výške mesačného nájmu a odmena pre realitnú kanceláriu v rovnakej výške.

V blízkosti nehnuteľnosti sa nachádzajú potraviny, pošta, fitness autobusová zastávka MHD, reštaurácie.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na t.č. +421915114635, alebo e-mailom erika.holkova@directreal.sk

■ Tento byt je skvelou príležitosťou pre nový začiatok v príjemnom prostredí v Nitre. Nechajte sa očariť jeho šarmom a zarezervujte si svoj nový domov ešte dnes! ■ ■

Podlahová plocha m2:44

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:600

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Elektrická varná doska||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) ■ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):