

#175242

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 230 m²

cena na požiadanie

Nová Baňa, okr: Žarnovica
ulica: Nová Baňa

RD vhodný i pre dve generácie



Váš osobný maklér:

Katarína
Pacalajová

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V blízkosti centra mesta ponúkame na predaj rodinný dom vhodný i ako dvojgeneračný. Prízemie pozostáva zo vstupnej verandy, chodby, kuchyne, dvoch izieb, kúpeľne, WC a špajze. Po schodách sa dostaneme na 1. poschodie, ktoré taktiež tvorí chodba, dve izby, kuchyňa, špajza, kúpeľňa, ktorú je potrebné dokončiť. V roku 2009 boli na poschodí vymenené plastové okná a podlaha v kuchyni a v spálni, a v izbách na prízemí. Taktiež boli vymenené žľaby a opravená strecha.

RD je čiastočne podpivničený, patrí k nemu i letná kuchyňa, garáž a pekná záhrada za domom. Vykurovanie je na pevné palivo s možnosťou kombinácie kúrenia na plyn, nakoľko plynová prípojka a plynový kotol už je..... potrebné len zapojiť.

Bližšie info v RK.

Počet izieb: 4. izbový

Celková úžitková plocha m²: 230

Plocha obytnej časti m²: 120

Výmera pozemku m²: 823

Zastavaná plocha m²: 188

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku: 1967

Rok poslednej rekonštrukcie: 2009

Inžinierske siete: Elektrina || Žumpa || Verejný vodovod

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome: 2

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa: Nie

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika || Zimné športy || Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreačia || Sídlo firmy

Typ strechy: Rovná

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):