

#275258

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 68 m²

83.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Alojza Jiráska 2200/21



Precízne zrekonštruovaný dvojizbový byt podľa najnovších štandardov v tehlovej bytovke



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Moderný a precízne zrekonštruovaný dvojizbový byt podľa najnovších štandardov v tehlovej bytovke v Lučenci, Banskobystrickom kraji, poskytuje výnimočný komfort a kvalitu bývania. S celkovou podlahovou plochou 68 m², nachádzajúci sa na prízemí 3-podlažnej budovy, tento byt ponúka ideálnu kombináciu moderne zariadených priestorov a tradičnej tehlovej konštrukcie.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a zmenou dispozícií, na mieru stavaná kuchynská linka so zabudvanými spotrebičmi a intuitívne ovládaným LED osvetlením, kúpeľňa so vstavaným sprchovým kútom a luxusnou masážnou sprchou, vstupom cez nové bezpečnostné dvere prejdeme do chodby s namieru vstavaným tzv. šatníkom, znížené stropy, v celom byte nájdeme inteligentné LED osvetlenie regulovateľné pomocou wifi aplikácií v smartfóne alebo diaľkovým ovládaním, v byte sú drevené podlahy, ktoré boli špeciálne vzorovo upravené a nalakované.

Bezpečnostné dvere, zateplený dom a výhoda nízkych nákladov na energie sú ďalšie benefity, ktoré tento byt ponúka. Ideálna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie. Možnosť kúpy na úver je samozrejmosťou.

Navštívte spolu somnou tento byt a presvedčte sa o jeho výnimočnosti!

Podlahová plocha m²: 68

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 0/3

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra | Umývačka riadu

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Drevené parkety | Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: S

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):