


# #375289
# Predaj
# Pozemok, pre rodinné domy
# plocha: 630 m²

## 148 EUR

m<sup>2</sup>

## Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
## ulica: Ulica Lajosa Losonczyho – západ

**DO 31.10.2026 CENA JE 148.-EUR/m2+DPH – IDEÁLNY TVAR,IDEÁLNA VÝMERA! STAVEBNÝ POZEMOK 630 m2 PRE RODINNÝ DOM V DUNAJSKEJ STREDE V ČASTI ZÁPAD**




Váš osobný maklér:
Jozef
Andrejkovics
0905294582
j.andrejkovics@directreal.sk



Directreal Comfort | Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Ponúkam na predaj stavebný pozemok pre rodinný dom v obľúbenej lokalite mesta v časti "západ" - Ulica Lajosa Losonczyho. Pozemok sa nachádza v novovybudovanej lokalite s rozlohou 630 m2. Rozmery pozemku: atypický podľa obrázku, príjazdová cesta je betónová.
IS siete: elektrina, plyn, mestská voda, kanalizácia

Stavebné povolenie je určené na samostatne stojace rodinné domy, NIE PRE ŠTVORBYTOVKY A DVOJDOMY.

CENA JE 148.-EUR/ m2 + DPH - MOŽNOSŤ ODPOČTU DPH

Odporúčam, lebo pozemok tvarovo a rozmerovo je ideálny na stavbu rodinného domu.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás!
Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics,tel: 0905 294 582

Realitná kancelária - Directreal comfort Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho partnera Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnou kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Kancelária je členom najväčšieho združenia realitných kancelárii REALITNEJ ÚNIE a riadi sa spoločnými zásadami pre poskytovanie služieb najvyššej kvality. Kancelária je poistená voči zodpovednosti za škodu.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:
- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

!!! NOVINKA!!! Našim klientom ponúkame doplnkové služby za prijateľné ceny a to: sťahovanie, menšie rekonštrukčné práce, údržbu nehnuteľnosti vrátane maľovania stien, opravu, montáž a demontáž zariadení.
Výmera m2:630
Cena za m2 EUR:148
Rozmery š x d:atypický
Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia
Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever
Príjazdová cesta:Betónová