

#275342

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 50 m²

91.500 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Mierová



2-izbový byt s loggiou v pôvodnom stave, výhodná investícia!



Váš osobný maklér:

**Patrik
Ruman**

0904 010 297

p.ruman@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne v Directreal Vám ponúkame na predaj 2-izbový byt na sídlisku Sever v Galante.

Byt je v pôvodnom stave, čo Vám ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Výhodná investícia!

Byt má rozlohu 50 m². Dispozične je delený nasledovne: Obývacia izba, spálňa, kuchyňa s výstupom na loggiu, kúpeľňu, samostatné WC a vstupnú chodbu. Súčasťou je aj pivničný priestor.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou. Je zateplený. V blízkom okolí je občianska vybavenosť: škola, škôlka, autobusové zastávky, obchody, služby, reštaurácie multifunkčné športové a detské ihriská, nemocnica.

V prípade záujmu o predaj 1-izbového bytu, je možná aj výmena! Byt je možný kúpiť aj na hypotekárny úver. S jeho vybavením Vám radi pomôžeme, kde od nás dostanete tie najvýhodnejšie ponuky na trhu a to úplne bezplatne. Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kedykoľvek kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

Podlahová plocha m²:50

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:2/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Pôvodné

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||J||JV||SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):