

directreal[®]

#275370

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 55 m²

141.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Hodská



Zariadený, reprezentatívny byt v novostavbe. TOP lokalita! Možnosť dokúpenia parkovania!



Váš osobný maklér:

**Miroslava
Budayová**

0905 554 369

m.budayova@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme skvelú ponuku reprezentatívneho 2-izbového bytu v Galante. Nachádza sa v novostavbe v budove WEST na Hodskej ulici. Byt je na 1. poschodí a má úžitkovú plochu 55 m² s loggiou. K bytu patrí aj kobka s rozlohou 2,14 m².

A teraz to najlepšie - byt je plne zariadený! Má modernú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi, elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu. Chladnička s mrazničkou, pohodlnú sedačku v obývačke, peknú komodu a stolík pod televíziou, stôl, stoličky v kuchyni. V spálni je pripravená manželská posteľ a vstavaná skriňa. Práčka, tá je tiež súčasťou bytu.

V prípade záujmu je možnosť dokúpenia parkovacieho státia na vlastnom pozemku hneď pri bytovom dome, skvelá ponuka, za cenu iba 8 000,- €, vzhľadom k nedostatku parkovacích miest na sídlisku.

K Vašej komfortnosti ihneď v blízkosti otvorená nová, veľká predajňa potravín. Nehnuteľnosť je kúpou voľná ihneď.

Financovanie možné na hypotekárny úver, s jeho vybavením Vám radi pomôžeme.

V prípade záujmu, nech sa páči kontaktujte ma, rada Vám byt osobne predstavím.

Podlahová plocha m²:55

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:1/5

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):