

directreal<sup>®</sup>

#275373

Predaj

Byt, apartmán

plocha: 0 m<sup>2</sup>

159.500 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Ondrašovská

Apartmány Liptovská Ondrašová



Váš osobný maklér:

**Rastislav**

**Hoza**

+421905346724

r.hoza@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Posledná šanca! Váš zelený raj na Liptove je na dosah!

Nenechajte si ujsť posledné zelené apartmány v ponuke, ktoré sa nachádzajú v top lokalite na Liptove, len pár krokov od Tatralandie a Liptovskej Mary. Tento jedinečný projekt spája neopakovateľnú prírodnú krásu s najvyšším moderným komfortom a je ideálny pre váš oddych, rekreáciu či investíciu.

Prečo si vybrať práve tieto apartmány?

Sú navrhnuté s ohľadom na ekológiu a vaše pohodlie, pričom minimalizujú prevádzkové náklady a maximalizujú váš komfort:

Solárny ohrev teplej vody a tepelné čerpadlo:

Ekologické a úsporné riešenie, ktoré vám zabezpečí nízke účty za energie.

Teplovodné podlahové kúrenie:

Vykurovanie môžete pohodlne ovládať pomocou smart technológie na diaľku cez mobilný telefón, čo prináša maximálny komfort a efektívne úspory.

Elektrické vonkajšie žalúzie:

Praktické a pohodlné pre prispôsobenie súkromia a ochrany pred slnkom.

Predpríprava na fotovoltiku:

Možnosť inštalácie vlastných solárnych panelov pre ešte väčšiu energetickú nezávislosť.

Predpríprava na klimatizáciu:

Pre bezstarostné letné dni.

Priestranné pivničné priestory:

Úložný priestor až 4 m<sup>2</sup> pre všetky vaše športové vybavenie a osobné veci.

Parkovacie miesto v cene:

Bezpečné parkovanie v uzavretom areáli s bránou ovládanou cez mobilný telefón pre váš maximálny komfort a bezpečnosť.

Altánok pre vlastníkov:

Ideálne miesto pre relax a príjemné spoločenské stretnutia.

Predpríprava na nabíjačku pre elektromobily:

Myslíme na budúcnosť a ekologické cestovanie.

Nezmeškajte jedinečnú príležitosť vlastníť kúsok tohto moderného a ekologického raja v jednej z najžiadanejších lokalít na Slovensku! Kontaktujte nás pre viac informácií.

Video, matterport - 3D prehliadka, pôdorys a ostatné detaily nájdete na: <https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/75373>

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:40

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:1/2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:50

Okná:Plastové