

#275423

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 85 m²

97.300 EUR klasická

Partizánske, okr: Partizánske
ulica: Veľká okružná



Predám 3izbový veľkometrážny byt s balkónom, ul. Veľká okružná Partizánske



Váš osobný maklér:

Peter
Kácha

0905 793 136

p.kacha@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO ponúka na predaj 3izbový veľkometrážny byt na ul. Veľká okružná, mestská časť LUHY II v Partizánskom.

Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s výťahom na 5. poschodí vo vyhľadávanej lokalite v širšej časti mesta.

Parkovanie je pred bytovým domom cez cestu. Byt má 82m²+ balkón má 3,42m² a latková pivnica má 1,32m².

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, má plávajúce podlahy a dlažbu, plastové okná, rekonštrukcia WC a kúpeľne. Jedna izba je rozdelená sadrokartónovou priečkou čím bol vytvorený priestor na šatník. Byt má kvalitné bezpečnostné dvere. V blízkosti je škola, škôlka, obchody. Do centra mesta je to peši cca 15min, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, čo zahŕňa úrady, reštaurácie, obchody, poštu, kúpalisko. Supermarkety KAUFAND,LIDL A TESCO sú cca 10min peši.

Byt sa v prípade záujmu predáva aj so zariadením.

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis, cena je konečná.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku na tel.č. 0905 793 136

Podlahová plocha m²:85.26

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:5/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:160

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):