

directreal[®]

#275424

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 57 m²

119.900 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: 1. mája



VÝRAZNÁ ZĽAVA !!! Šikovní 2 izbák na skok do centra LM – IHNEĎ VOĽNÝ



Váš osobný maklér:

**Ján
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj: Štýlový 2-izbový byt po rekonštrukcii v Liptovskom Mikuláši!

Hľadáte bývanie v centre diania, ale zároveň v pokojnom prostredí? Tento 2-izbový byt na 5. poschodí zatepleného bytového domu v Liptovskom Mikuláši je pre vás ako stvorený!

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, takže sa stačí iba nastáhovať a začať si užívať nové bývanie. Má východnú orientáciu, čo znamená, že vás každé ráno privíta príjemné ranné slnko – ideálne pre tých, ktorí milujú pozitívny štart do dňa.

Lokalita

Nachádza sa len na skok od centra Liptovského Mikuláša – v pešej dostupnosti máte:

- obchody a supermarkety,
- reštaurácie a kaviarne,
- čerpacie stanice,
- zastávky MHD.

Či už ste mladý pár, jednotlivец alebo hľadáte investičnú príležitosť na prenájom – toto je ideálna lokalita pre život aj podnikanie!

Bytový dom

- Zateplený bytový dom – nižšie náklady na vykurovanie
- Upravené spoločné priestory a výťah
- Dobrá komunita susedov

Dispozícia bytu

- Priestranná obývačka s dostatkom svetla
- Samostatná spálňa s dostatkom úložného priestoru
- Moderná kuchyňa s jedálenským kútom
- Kúpeľňa s vaňou + oddelené WC
- K bytu prislúcha pivnica

Rekonštrukcia zahrňa:

- nové podlahy,
- plastové okná,
- elektroinštalácia a stupačky,
- interiérové dvere,
- kuchynská linka a kúpeľňa.

Byt sa predáva čiastočne zariadený, po dohode možnosť ponechania vybavenia.

Bonus: Video a 3D prehliadka

Z pohodlia domova si môžete pozrieť videoprehliadku a 3D tour – ak chcete zažiť atmosféru bytu, napíšte alebo zavolajte, radi vám pošleme odkaz!

Kontakt:

In. Ján Psotný – DIRECTREAL

0908 029 378

j.psotny@directreal.sk

Realitný maklér pre Liptovský Mikuláš a okolie