

#475428

Prenájom

Podnikanie, obchodné priestory

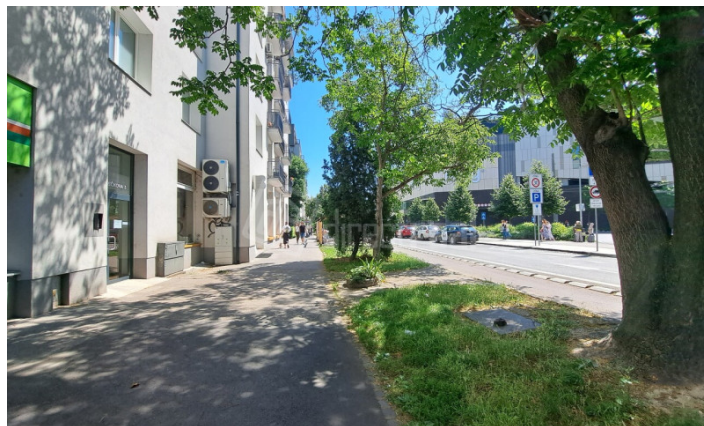
plocha: 28.23 m²

18 EUR

m² / mesiac

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Párikova

Prenájom obchodného priestoru 28,23m² s výkladom do ulice za autobusovou stanicou Mlynské Nivy



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom malého obchodného priestoru 28,23m² za autobusovou stanicou Mlynské Nivy. Páričkova ulica.

- Výklad do ulice.
- Prístup z chodníka.
- Plocha priestoru je 28,23 m²
- Možný začiatok nájmu – ihneď.
- V priestore je malé umývadlo.
- WC je riešené v spoločných priestoroch.
- Minimálna doba nájmu - 5 rokov

Cena nájmu:

Nájomne 17,50 eur/m²/mes.+DPH, SPN 6,50 eur/m²/mes.+DPH (zálohové platby) (spolu s DPH 833,35Eur)

Vlastná spotreba podľa údajov aktuálneho nájomcu cca 30-40 eur/mesiac.

Pre obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676, mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 28.23

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu: 0

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Mestská voda||Internet

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy: Trieda A

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE): Trieda A

Energetický certifikát - (Príprava TUV): Trieda A