

#475433

Predaj

**Podnikanie, garáž
plocha: 16 m²**

33.500 EUR klasická

**Bratislava – Podunajské Biskupice, okr: Bratislava II
ulica: Podunajská**

Garáž 16m2 s automatickou bránou v Garážovom dome, Podunajská ulica, BA II



Váš osobný maklér:

**Adriana
Gajanová**

0903 204 999

a.gajanova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Myslite do budúcnosť a zabezpečte si komfortné parkovanie kúpou vlastnej garáže v objekte hromadných garáží so vstupom z ulice Podunajská v Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice. Vstup do objektu je i z ulice Bieloruská.

CHARAKTERISTIKA nehnuteľnosti:

- garáž-box s automatickou bránou sa nachádza na -1.poschodí objektu hromadných garáží
- vnútorná plocha garáže: 15,7 m², výška: 2,46 m, šírka : 2,85 m, dĺžka : 5,5 m
- šírka automatickej rolovacej brány na boxe: 2,3 m
- samostatný merač elektriny, elektrická zásuvka v priestore garáže
- diaľkové ovládanie motora garážovej brány od boxu
- v správe správcovskej spoločnosti (7,20EUR/mesiac)
- objekt hromadných garáží je pripojený na pult centralizovanej ochrany
- vstup do objektu je cez garážovú bránu ovládanú na diaľku
- pozemok pod objektom je vo vlastníctve Hl.m.BA

CENA:

- konečná cena vrátane všetkých poplatkov za prevod nehnuteľnosti je 33 500,-EUR

Ak Vás ponuka oslovila kontaktujte ma na mobile 0903 204 999, teší sa na vás Adriana

Zariadenie:bez

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:16

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia

Kúrenie:Bez kúrenia

Forma vlastníctva:Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):