

directreal®

#175469

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 200 m²

199.000 EUR klasická

Dolná Streda, okr: Galanta
ulica: Seredská

Dvojpodlažný rodinný dom s nádhernou výmerou

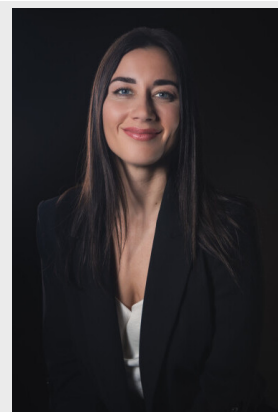


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj priestranný dvojpodlažný rodinný dom v obci Dolná Streda

Realitná kancelária Directreal Norea Vám exkluzívne ponúka na predaj rodinný dom s potenciálom v obľúbenej lokalite Dolná Streda, v tesnej blízkosti mesta Sereď, cyklotrasy či futbalového ihriska.

Nehnuteľnosť sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 665 m² a je ideálnou voľbou pre rodinné bývanie alebo investičný zámer.

Základné informácie:

- Lokalita: Dolná Streda,
- Typ nehnuteľnosti: Rodinný dom,
- Rozloha pozemku: 665 m²
- Počet podlaží: 2
- Stav: Pôvodný (vhodný na rekonštrukciu)
- IS: voda, elektrina, plyn, kanalizácia, studňa.

Dispozícia, prízemie:

- vstupná chodba,
- kuchynka,
- toaleta,
- špajza,
- technická miestnosť,
- priestranná obývacia izba.

Poschodie:

- 5 samostatných izieb (možnosť úpravy podľa potrieb budúceho majiteľa), WC, kúpeľňa.

Výhody nehnuteľnosti:

- dobrá dispozícia s oddelenou dennou a nočnou časťou,
- možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv,
- kompletná občianska vybavenosť v dostupnosti,
- rýchla dostupnosť do Sereď, Galanty aj na diaľnicu R1.

Počet izieb: 6 izbový

Celková úžitková plocha m²: 200

Plocha obytnej časti m²: 120

Výmera pozemku m²: 665

Zastavaná plocha m²: 275

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome: