

#475489

Predaj

Podnikanie, obchodné priestory

plocha: 33 m²

1.100 EUR

klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Námestie osloboditeľov

Krásne priestory v centre LM – odstúpenie prevádzky



Váš osobný maklér:

**Ján
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:ODSTÚPIME PRIESTOR V CENTRE LIPTOVSKÉHO MIKULÁŠA (33 m²)

Odstúpim prevádzku v centre Liptovského Mikuláša – ide o priestor s výmerou 33 m², ktorý bol doteraz využívaný ako masážny salón. Mesačné nájomné ja 400€ vrátane energií a internetu.

Priestor je vhodný na pokračovanie v podobnej sfére – masáže, kozmetika, nechťový dizajn, kaderníctvo a pod. Po menších úpravách je možné ho využiť aj ako kanceláriu, poradňu alebo iný druh podnikania.

▯ ▯ V priestore sa nachádza:

- kompletne sociálne zariadenie – toaleta, umývadlo, sprcha
- menší skladový priestor
- samostatný vstup

▯ ▯ Výborná lokalita – centrum mesta

▯ ▯ Dobrá dostupnosť, občianska vybavenosť

▯ ▯ Ideálne pre služby alebo podnikanie

▯ ▯ Liptovský Mikuláš – centrum

▯ ▯ 33 m²

▯ ▯ Cena dohodou

▯ ▯ V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať správou alebo telefonicky.

Zariadenie:Skrine, gaučový set, stolička, komody

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:33

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Káblková televízia||Satelitný prijímač

Kúrenie:Ústredné

Forma vlastníctva:Osobné

Počítačová sieť:Áno

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):