

#275505
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 50 m²
450 EUR

klasická

Bánovce nad Bebravou, okr: Bánovce nad Bebravou
ulica: Slatinská



REZERVOVANÉ

Prenájom - zariadený 2 izbový byt s balkónom v Bánovciach nad Bebravou



Váš osobný maklér:

Kristína
Weldlová

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na dlhodobý prenájom zariadený 2 izbový byt s úžitkovou plochou 50 m², na 4.NP/6.NP v bytovom dome na sídlisku Dubníčku.

Prenájom je určený pre maximálne 2 osoby , bez detí, domáce zvieratá dohodou.

Dispozícia bytu:

- chodba s vešiakovou skriňou a úložným priestorom
- kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom a práčkou
- samostatné WC
- samostatná kuchyňa s rohovou kuchynskou linkou a spotrebičmi
- obývacia miestnosť s rohovou sedačkou a obývacou stenou
- spálňa so vstavanou skriňou

Lokalita:

- v pešej dostupnosti kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, fitness centrum, zastávka MHD, škola, škôlka a dostupnosť do centra mesta chôdzou cca 15 min.

Cena mesačného nájmu je 450,- EUR vrátane energií, internetu a káblovej TV.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza prvý nájom a depozit vo výške dvojmesačného nájmu.

Byt je voľný od 15.08.2025

V prípade záujmu o dohodnutie si termínu obhliadky, alebo doplňujúcich otázok, som Vám k dispozícii na t.č. 0918 050 383.

Podlahová plocha m²:50

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:4/6

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SV||JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):