

directreal<sup>®</sup>

#375554

Predaj

Pozemok, záhrada  
plocha: 394 m<sup>2</sup>

17.500 EUR    klasická

Holíč, okr: Skalica  
ulica: Kamenica

**ZNÍŽENÁ CENA !!!** Predáme záhradku za mestom Holíč



Váš osobný maklér:

**Miroslav  
Černý**

0908 609 792

m.cerny@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: ZNÍŽENÁ CENA !!! Exkluzívne predáme záhradku za mestom Holíč cca 1,5 km a cca 500 m od hlavnej cesty smer Petrova Ves, v záhradkarskej osade Kamenica. Pozemok o výmere 395 m<sup>2</sup> je rovinatý, z časti oplotený, sú na ňom vysadené ovocné stromy jabloňe, hrušky, marhule, slivky, broskyňa a pod. Prístup je možný z viacerých strán, cesty sú z časti spevnené asfaltovou drťou, a z časti sú nespevnené. Pozemok ponúka možnosť oddychu a rekreácie s možnosťou výstavby záhradnej chatky, je tu vypracovaný projekt na drevodom o rozlohe 45 m<sup>2</sup>, ktorý je zahrnutý v cene. Súčasťou predaja sú aj podiely na prístupových cestách. Parkovanie je možné hneď pri pozemku, možnosť pripojiť sa na elektrinu, ktorá je v dosahu pri susednom pozemku. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať a dohodnúť si obhliadku. \*\*\* V prípade rýchleho jednania je dohoda na cene možná \*\*\*

Výmera m<sup>2</sup>: 394

Cena za m<sup>2</sup> EUR: 46

Rozmery š x d:

Siete: Bez siete

Svetové strany: Východ||Juh||Západ

Príjazdová cesta: Nespevnená cesta