

#475555
Prenájom
Podnikanie, administratíva
plocha: 16408 m²

4.105 EUR mesiac

Rohovce, okr: Dunajská Streda
ulica: Rohovce

Na prenájom areál v Rohovciach.





Váš osobný maklér:

Juraj Tóth

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na prenájom podnikateľské priestory v obci Rohovce.
Konkrétne sa jedná o:
- administratívna budova - 53 m2
- montážna hala - 296 m2
- vrátnica - 49 m2
- sklad obilia - 1.187 m2
- garáže - 228 m2
- sklad olejov - 56 m2

Cena za m2 je 2,40€.

Nehnuteľnosti sú napojené na verejný vodovod, elektrickú sieť (220 V, 380 V), kanalizácia vedená do žumpy, možnosť napojenie na verejný plynovod.
Nehnuteľnosti sú prístupné aj z verejnej komunikácie, sklad obilia je po rekonštrukcii- nová strecha , nové okná, nové rozvody a prerobená elektrika , ostatné budovy sú v pôvodnom stave realizované v období 1965 - 1971.
Je možnosť si prenajať celý areál aj s pozemkom alebo len konkrétne budovy.
Mesačné nájomné za celý areál je 4.105€ vrátane pozemkov, všetkých budov a energií.
Konkrétne budovy:
- hala na prenájom (1187 m2) 2848 € / mes.
- malá hala na prenájom (296 m2) 710 € / mes.
- garáže na prenájom (228 m2) 547 € / mes.
- priľahlé pozemky k jednotlivým nehnuteľnostiam je komplet jednotná cena 1.000€/mesačne.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0905 619 194.
Zariadenie:
Počet stoličiek:
Pozemok:Rovinatý
Výmera pozemku:
Celková úžitková plocha administratívy:16408
Celková úžitková plocha skladu:
Príjazdová cesta:Asfalt
Inžinierske siete:Elektrina||Septik
Kúrenie:Elektrické
Forma vlastníctva:Osobné
Počítačová sieť:
Energetický certifikát budovy:
 Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):