

#275564

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 46 m²

78.000 EUR klasická

Partizánske, okr: Partizánske
ulica: Horská



Predám 2izbový byt, ul. Horská Šípok Partizánske



Váš osobný maklér:

**Peter
Kácha**

0905 793 136

p.kacha@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO ponúka na predaj 2izbový byt na ul. Horská, mestská časť Šípok v Partizánskom.

Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s výťahom na 6.poschodí zo siedmych. Pohodlné parkovanie je možné pred bytovým domom. Byt má 45,26m² a latková pivnica má 1,37m². Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, má plávajúce podlahy, plastové okná, v spálni sú nové omietky a nová elektroinštalácia. Kuchyňa je prepojená s obývacou izbou.

Byt je vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv budúceho vlastníka. V bytovom dome je nový výťah.V blízkosti bytového domu sú potraviny TERNO, SAMA, BILLA, drogeria TEVOS, kvetinárstvo, škola, škôlka, veterinár, cyklochodník. Do centra je to peši cca 20min.

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny aj hypotekárny servis.

Obhliadku si dohodnite na tel.č. 0905 793 136

Podlahová plocha m²:46.63

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:6/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:145

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):