

#275586

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 72 m²

62.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rubanisko III



Vynikajúca ponuka trojizbového veľkometrážneho bytu v pôvodnom stave



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj vynikajúcu trojizbovú veľkometrážnu nehnuteľnosť v pôvodnom stave v obci Lučenec, Banskobystrický kraj.

Byt sa nachádza na 3. poschodí z 8 s výťahom. S celkovou podlahovou plochou 72 m² ponúka dostatok priestoru pre pohodlné bývanie. Konštrukcia bytu je panelová, s plastovými oknami a plávajúcou podlahou a dlažbou. Kuchynská linka a kúpeľňa s WC sú v pôvodnom stave. Byt je vybavený ústredným kúrením s meračmi tepla a zdrojom tepla z kotolne.

Dom je zateplený, čo prispieva k úsporám na energiách.

K bytu patrí aj pivnica, je v správe SBD s mesačným zálohovým predpisom 130 EUR.

Nehnuteľnosť je vo forme osobného vlastníctva. Ideálna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú prostorný byt s potenciálom pre modernizáciu a úpravy podľa vlastných predstáv. Buďte prvým, kto využije túto skvelú ponuku!

Nezabudnite si pozrieť našu kompletnú ponuku vrátane prehliadky MATTERPORT na www.directreal.sk pod ID: 275586 alebo na linku <https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/75586?internal=1212-12742>

Podlahová plocha m²: 72

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 3/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: J || S

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):