

#475591

Prenájom

Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 50 m²

500 EUR

klasická

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: Železničná

Kompletne zariadené kaderníctvo



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame k prenájmu kompletne zariadené kaderníctvo v obchodných priestoroch s výmerou 50m² po dôkladnej renovácii.

Tento ideálny priestor sa nachádza v centre Lučenca, s priamym prístupom z chodníka a v blízkosti autobusovej/železničnej stanice. Okolie je veľmi frekventované, v susedstve sa nachádza poliklinika a je možnosť parkovania.

Nájomca má k dispozícii dve miesta na budove pre vlastnú svetelnú reklamu, čím získava výraznú viditeľnosť. Cena prenájmu je 500€ mesačne vrátane všetkých energií.

Priestor je vybavený kompletným zariadením pre kaderníctvo (odstupné 1200€ vrátane celého vybavenia) a disponuje všetkými inžinierskymi sieťami (elektrina, plyn, kanalizácia, mestská voda, káblová televízia, internet). Kúrenie je riešené plynovým ústredným kúrením.

Ide o osobné vlastníctvo s možnosťou využitia počítačovej siete. Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť pre svoje podnikanie v Lučenci!

Zariadenie: Kompletne zariadenie pre kaderníctvo.

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 50

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda||Káblová televízia||Internet

Kúrenie: Plynové||Ústredné

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):